

U skladu sa članom 282. i 285. Zakona o privrednim društvima (Sl.Glasnik RS br. 36/2011, 99/2011,83/2014, 5/2015, 44/2018, 95/2018., 91/2019 i 109/2021) u postupku sticanja sopstvenih akcija

AKCIONARSKO DRUŠTVO NBB NEKRETNINE

UPUĆUJE JAVNI POZIV I PONUDU ZA STICANJE SOPSTVENIH AKCIJA SVIM ZAKONITIM VLASNICIMA OBIČNIH AKCIJA

1. Osnovni podaci o ponudi za otkup akcija

1.1. Izdavalac koji stiče sopstvene akcije	NBB NEKRETNINE a.d. Beograd, ul.Vladimira Popovića 6, matični broj: 07005245; PIB: 100604600
1.2. Pravni osnov za sticanje akcija	Odlukom o sticanju sopstvenih akcija br. 479/01 od 20.06.2024.godine i Odluka o utvrđivanju cene broj 842/01 od 25.11.2024. godine.
1.3. Ukupan broj izdatih akcija, vrsta, klasa, CFI kod, ISIN broj akcija na koje se odnosi ova ponuda:	Ukupan broj izdatih akcija: 362.608 akcija Obične akcije sa pravom glasa CFI kod:ESVUFR; ISIN broj: RSBANOE48564;
1.4. Prava iz akcija na koje se odnosi ova ponuda:	Pravo na upravljanje; Pravo na deo stečajne/likvidacione mase

2. Uslovi ponude za otkup akcija

2.1. Maksimalan broj akcija koje izdavalac želi da stekne i procenat učešća koji stiče	10.000 komada običnih akcija 2,7578 % od ukupnog broja izdatih akcija
2.2. Način sticanja	Sopstvene akcije koje su predmet ove ponude stiču se ponudom svim akcionarima običnih akcija. Ako je ukupan broj akcija koje akcionari ponude na prodaju veći od broja akcija koje društvo stiče, društvo će od svakog akcionara otkupiti srazmeran broj akcija koje akcionar ponudi na prodaju, s tim što će se prilikom obračuna srazmernog broja akcija uzeti u obzir samo ceo broj akcija.
2.3. Cena po kojoj se akcije otkupljuju	600,00 dinara
2.4. Način i rok za isplatu cene	Plaćanje se vrši u gotovom novcu, u roku od dva radna dana od dana zatvaranja ponude
2.5. Način na koji akcionari mogu odgovoriti na ponudu	Akcionari odgovaraju na ponudu deponovanjem akcija
2.6. Datum otvaranja ponude (početni datum od kog akcionari koji žele da prodaju akcije društvu mogu deponovati svoje akcije)	02.12.2024. godine
2.7. Datum zatvaranja ponude (krajnji rok za akcionare koji žele da ponude akcije na prodaju društvu)	27.12.2024. godine
2.8. Mesto, način i vreme kada se mogu deponovati akcije na račun deponovanih HOV izdavaoca	Akcije se mogu deponovati na račun deponovanih HOV izdavaoca broj: 80300-920-0006831133-67 počevši od datuma otvaranja ove ponude. Zaneresovani akcionar može dati nalog za deponovanje brokersko-dilerskom društvu ili banci, članu CR HOV kod koga ima otvoren vlasnički račun. Akcije se mogu deponovati svakog radnog dana u skladu sa radnim vremenom člana CR kod koga se vodi vlasnički račun akcionara, a poslednjeg dana ponude do 12 časova. UPOZORENJE AKCIONARIMA: Deponovanje akcija smatra se prihvatanjem ponude izdavaoca za kupovinu/otkup sopstvenih akcija. Davanjem naloga za deponovanje akcionar prihvata da prodaje akcije po navedenoj ceni.
2.9. Način na koji akcionar ostvaruje pravo da odustane od prihvaćene ponude	Akcionar može odustati od prihvaćene ponude ispostavljanjem naloga za povlačenje akcija sa računa deponovanih HOV izdavaoca članu CR kod koga je ispostavljen nalog za deponovanje akcija, svakog radnog dana u toku trajanja ponude i do 12 časova na dan zatvaranja ponude.
2.10. Troškovi koje snosi akcionar koji je prihvatio ponudu	Akcionar koji je prihvatio ponudu za otkup akcija snosi troškove u skladu sa važećim Tarifnicima Centralnog registra i člana Centralnog registra preko koga je izvršio deponovanje akcija na račun deponovanja izdavaoca
2.11. Naziv i sedište brokersko-dilerskog društva koje je učestvovalo u pripremi ponude	BDD PRUDENCE CAPITAL a.d. Beograd Milutina Milankovića 1K.III sprat, Novi Beograd; tel: 011/6149-338 ili 6149340
2.12. Dostava ponude	Izdavalac Akcionarsko društvo "NBB NEKRETNINE" AD Beograd će Ponudu za otkup akcija dostaviti svim zakonitim imaoacima akcija shodno članu 285. Zakona o privrednim društvima
2.13. Sve dodatne informacije možete dobiti kod:	Brokersko-dilerskog društva PRUDENCE CAPITAL a.d.Milutina Milankovića 1K.III sprat, Novi Beograd; tel: 011/6149-338 i 6149-340

Datum 26.11.2024.

NBB NEKRETNINE AD BEOGRAD
Katarina Petrović, direktor

Dodatno obaveštenje

zainteresovanim akcionarima NBB Nekretnine ad Beograd

*(u periodu od **02.12. do 27.12.2024.**)*

Akcionare koji su zainteresovani za ovu Ponudu, a nemaju otvoren namenski dinarski račun, molimo da pre dolaska kod svog brokera, kod svoje poslovne banke otvore **namenski dinarski račun za prodaju hartija od vrednosti**, kao i da obezbede i donesu:

- **kopiju kartice sa brojem namenskog računa** za prodaju hartija od vrednosti
- **kopiju lične karte sa očitanim podacima sa iste.**

Pod namenskim dinarskim računom za prodaju hartija od vrednosti se **ne podrazumeva** tekući račun preko koga se ostvarujete redovni platni promet (npr. uplata zarade, penzije, devizni račun i ostalo), osim dinarskog računa iz Banca Intesa.

Na navedeni račun će Vam nakon prodaje akcija biti uplaćena novčana sredstva.

Zbog bolje organizacije i što manjih gužvi i čekanja, molimo Vas da se pre dolaska obavezno javite na telefon

011/6149338 ili 6149340

i zakažete (rezervišete) termin za Vaš dolazak u periodu od 02.12. do 27.12.2024.godine.